Bid Book: V1

بسم الله الرحمن الرحيم

ބިޑިން ފޮތް

ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ އުތުރު ބަނދަރުގައި ބޯސާ ޖެހުމުގެ މަސައްކަތް ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން

Mooring System (Boasaa jehun) at North Harbour

ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަންބަރު: PC-266/2025/W-34

އިޢުލާން ނަންބަރު: (IUL)266-PR/266/2025/193

އިޢުލާން ޝާއިޢުކުރި ތާރީޚް: 30 ޖުލައި 2025

ބިޑިންފޮތުގެ ވަރޝަން: ވަރޝަން 1

ބިޑިން ފޮތް ތައްޔާރުކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް: 30 ޖުލައި 2025

ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ކުޅުދުއްފުށި، ދިވެހިރާއްޖެ

ސެކްޝަން 1
ބިޑް ޝީޓް

އިރުޝާދުގެ ނަންބަރު	ބިޑަރާއި ގުޅޭ އިރުޝާދުތައް
1.1	ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ އުތުރު ބަނދަރުގައި ބޯޓު ޖެހުމުގެ މަސައްކަތު ކޮންޓްރެކްޓް ފަރާތެއް ހޯދުން އިއުލާން ނަންބަރު: (IUL)266-PR/266/2025/193 އިއުލާން ކުރި ތާރީޚް: 30 ޖުލައި 2025 (ބުދަ)
8.1	ބިޑަން ހުށަހެޅުމަށް ރަޖިސްޓްރީކުރުން: 30 ޖުލައި 2025 (ބުދަ) ން 12 އޯގަސްޓް 2025 (އަންގާރަ) ގެ 10:30 އަށް އެޑްރެސް : ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ފޯން ނަންބަރު : 6527177، 6527113 ނުވަތަ 6527192
9.1	ޕްރީ ބިޑް މީޓިން (މައުލޫމާތު ސެޝަން): ތާރީޚް: 5 އޯގަސްޓް 2025 (އަންގާރަ) ގަޑި: 10:30 އެޑްރެސް: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
9.2	ސުވާލުއްވާނަމަ އީމެއިލް ކުރައްވަންވީ ސުންގަޑި: ތާރީޚް: 11 އޯގަސްޓް 2025 (ހޯމަ) ގަޑި: 10:30 އެޑްރެސް: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
9.2	މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ގުޅުއްވާނީ ފޮނުވަންވީ އެޑްރެސް: ނަން: ޝިފާނާ އަބްދުއްރަޙީމް، މަޖީދާ ޙަސަން އަދި އާއިޝަތު ނަޒީހާ މުޙައްމަދު ފޯނު ނަންބަރު: 6527177، 6527113 ނުވަތަ 6527192 އީމެއިލް އެޑްރެސް: bids@kulhudhuffushicity·gov·mv އެޑްރެސް: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
13.1	އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް: ޖުމްލަ އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
17.1	ބިޑް ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި: ތާރީޚް: 13 އޯގަސްޓް 2025 (ބުދަ) ގަޑި: 10:30 ތަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގައި
19.1	ބިޑް ހުޅުވުން: ތާރީޚް: 13 އޯގަސްޓް 2025 (ބުދަ) ގަޑި: 10:30 ތަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގައި
22.1	ބިޑުތައް ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު ޖަދުވަލު 4 ގައި އެވަނީއެވެ.
30.1	ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅަން ނުޖެހޭ
32.1	ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅަން ނުޖެހޭ

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން 2 - ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދޭ އިރުޝާދު

(ހ) އާންމު މައުލޫމާތު

1. **ބީލަމުގެ ތައާރަފު**

1.1. މިއީ ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ އުތުރު ބަނދަރުގައި ބޯޓާ ޖެހުމުގެ މަސައްކަތް ކޮންޓްރެކްޓަރު ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ހުޅުވާލެވިފައިވާ ބީލަމެކެވެ. މި ބީލަމުގެ މައުލޫމާތު ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

2. **ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނެ ފަރާތްތައް**

2.1. ބީލަން ހުށަހަޅާފަރާތަކީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 18/2014) ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

2.1.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުނިތަކާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުންޏެއް.

2.1.2 ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕެއް.

2.1.3 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީއެއް.

2.1.4 އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއް.

2.2. މިމާއްދާގެ 2.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އިތުރުން އެހެން ފަރާތްތަކަކަށް ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނެއެވެ.

3. **ބީލަން އިންސްޓްރަކްޝަންތަކާއި ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުން**

3.1. ބީލަންތައް އިންސްޓްރަކްޝަން މި ލިޔުމުގެ ޖަދުވަލު 1 ގައިވާ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޗެކްލިސްޓް ގައިވާ ލިޔުންތަކާއި ޑޮކިއުމަންޓްތައް ހިމެނޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ހިރަސްޖަހާ ނުވަތަ ބައިންޑު ކުރެވިފައެވެ.

3.2. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާއާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުން، ފަސޭހައިން ކިޔަން އެނގޭ ފޮންޓަކުން (Times New Roman / ފަރުމާ ފޮންޓް ފަރަ) ބޭނުން ކުރެވިފައެވެ. ނުވަތަ އަތުން ލިޔާނަމަ ކުރަންވާނީ ކިޔަން އެނގޭނެ ގޮތަށެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ހުރިހާ ސަފުހާއެއްގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން އައްޔަން ކުރާ ފަރާތުގެ ސޮއި ކުރެވިފައިވާ އިނީޝަލް ވާނެއެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ކޮންމެ ސަފުހާއެއްގައި ފުލް އޮތީ ކިތައް ސަފުހާގެ ތެރެއިން ކިތައް ވަނަ ސަފުހާކަން އެނގޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ސަފުހާ ނަންބަރުކޮށް ޖަހަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

3.3. 3.3.1 ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން މެނޭޖިންގ ޑިރެކްޓަރ ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ މެނޭޖިންގ ޕާޓްނަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޗެއަރޕަރސަން ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.4 ފަރުދީ ވިޔަފާރިތަކުގައި ވެރިފަރާތް ނޫން ފަރާތަކުން ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.5 ޝަރީކާތު ކުންފުނިތަކާއި، ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ބީލަމުގެ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާއިރު، ޒިންމާދާރު ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ސޮއި ކުރެވިދާނެއެވެ.

4. ހުށަހަޅާނެ ބީލަމުގެ އަދަދު

4.1. ބީލަން ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ހުށަހަޅާނީ 1 (އެކެއް) ބީލަމެވެ. އެއް ބީލަމަށްވުރެ ގިނަ ބީލަން އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅައިފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ހުރިހާ ބީލަމެއް ބާޠިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

5. ބީލަން ތައްޔާރުކުރުމުގެ ޚަރަދު

5.1. ބީލަން ތައްޔާރުކުރުމަކާއި ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ އެންމެހައި ޚަރަދެއް ކުރާނީ އެބީލަމެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތުންނެވެ. މިކަމަށް ހިނގާ އެއްވެސް ޚަރަދަކަށް ބީލަން ހުޅުވާލި ފަރާތުން ޒިންމާއެއް ނުނަގާނެއެވެ.

6. އެހެނިހެން އުސޫލުތައް

6.1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ޕްރޮކިއުމަންޓާއި ފައިސާއާއި ހިސާބުތައް ބެލެހެއްޓުމުގެ ޒިންމާ ހަވާލުވެފައިވާ މުވައްޒަފަކާ ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓާ ގުޅޭ މަސްއޫލިއްޔަތާއި ސަރުކާރުގެ އެކުލަވައިލާ މުވައްޒަފަކާ ނުވަތަ އެ މުވައްޒަފެއްގެ ޢާއިލާގެ މެންބަރަކާ ގުޅުންހުރި ވިޔަފާރިއަކުން އެކަނިކަން އެއްކޮށް ގެންނަނަމަ، އެކަމުގެ ސާފު މައުލޫމާތު އެނގޭނެ ލިޔުމެއްގައި ސާބިތުކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

6.2. މި މާއްދާގެ 6.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުވައްޒަފަކާ ގުޅުންހުރި ބީލަންތަކަށް ބެލުމުގައި، މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 19.01 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި، "ކޮންފްލިކްޓް ރިލޭޝަންޝިޕް" ނުވަތަ "ކޮންފްލިކްޓް އިންޓަރެސްޓް" ކަމަށް މާނަކޮށްފައިވާ ގޮތުން ނުވަތަ އެފަދަ ގޮތެއްގެ މަތިން ހިމެނޭ ގުޅުމެވެ.

(ހ) ބީލަމާގުޅޭ ޝަރުތުތައް

7. ބީލަން ފޯމު ގައި ހިމެނޭ ބައިތައް

7.1. ބީލަމާގުޅޭ ޝަރުތުތަކުގައި ހިމެނޭ ޓީއޯއާރުގައިވާ ޝަރުތުތަކާއި، އެމެންޑްމަންޓްތަކެވެ.

7.1.1 ބީލަން ޝީޓް (ސެކްޝަން-1)

7.1.2 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދޭ އިރުޝާދު (ސެކްޝަން-2)

7.1.3 އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް (ސެކްޝަން-3)

7.1.4 ޖަދުވަލުތައް (ސެކްޝަން-4)

7.1.5 ކޯޓޭޝަން (ސެކްޝަން - 5)

7.1.6 މަސައްކަތާބެހޭ މަޢުލޫމާތު (ސެކްޝަން–6)

8. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުން

8.1. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވުމަށް އިޢުލާނުގައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އިޢުލާނުގައިވާ ލިންކް މެދުވެރިކޮށް ރަޖިސްޓްރީވާންވާނެއެވެ. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާކަން ކަށަވަރުކުރުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

8.2. އަންދާޒީހިސާބު ހުށަހެޅޭނީ އިޢުލާނުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމަށް ދީފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މިއިދާރާގައި ނަން ނަންބަރުކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

9. ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުން

9.1. މި ބީލަމާއި ގުޅޭ ޕްރީބިޑް މީޓިން އޮންނަނަމަ އެކަން "ބީލަން ޝީޓް" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

9.2. ބީލަމާގުޅޭގޮތުން އިތުރު މަޢުލޫމާތެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ އީމެއިލަށް ލިޔުމުން ހުށަހެޅުމުން، އެކަމުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކޮށްދިނުމަށްފަހު ހުރިހާ ބީލަންވެރިންނަށް ލިޔުމުން ފޮނުވާނެއެވެ.

9.3. މި ބީލަން ފޮތުގައިވާ މަޢުލޫމާތާއި ގުޅިގެން ނުވަތަ މި ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރަށް ސާފުކުރާ ކަމެއް އޮތް ނަމަ އެ ކަމެއްގެ މަޢުލޫމާތު ހޯދުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ އެކެވެ.

10. ބީލަމަށް ބަދަލު ގެނައުން

10.1. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކޮންމެހެން ގެންނަންޖެހޭ ބަދަލެއް ގެނައުމަށް ފެނިއްޖެ ހިނދެއްގައި، އެމެންޑްމަންޓެއް (އުނި/އިތުރު) ގެނެވޭނެއެވެ.

10.2. 10.1 ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެމެންޑްމަންޓަކީ ބީލަމުގެ ބައެކެވެ. އަދި އެ އުނިއިތުރު ބީލަމުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ހާޒިރުވި ފަރާތްތަކަށް އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ އެފަރާތަކާ އެލިޔުން ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.

(ސ) ބީލަން ތައްޔާރުކުރުން

11. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާނެ ބަސް

11.1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުންނެވެ.

12. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާ ފައިސާ

12.1. މި ބީލަމުގައި އަގު ކުޅެވިފައި ހުންނަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.

13. އަގު ހުށަހެޅުން

13.1. ބީލަމަށް ވަކި ގޮތަކަށް އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްދީފައިވާނެއެވެ. ޖަދުވަލު 2 – ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަކުރުން) ލިޔުއްވާ އަގު ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން) ޖަހާފައިވާ އަގާއި ތަފާތުވާނަމަ ހުށަހެޅި އަގުގެ ގޮތުގައި ބަލާނީ ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން) ޖަހާފައިވާ އަގެވެ.

14. ބީލަމުގެ މުއްދަތު

14.1. ބީލަމުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚު އިޢުލާނުގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހުގެ މުއްދަތަށެވެ.

15. ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް

15.1. ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ސެކްޝަން 4 ގައި، ޖަދުވަލު 1 ގައި ބަޔާންކޮށްދީފައިވާނެއެވެ. (ޖަދުވަލު 1 ގައި ކޮންމެހެން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ކަމަށް ބަޔާން ކޮށްފައިވާ މަޢުލޫމާތު، ލިޔުމެއް ނުވަތަ ލިޔުމެއް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.)

(ޑ) ބީލަން ހުށަހެޅުން

16. ބީލަން ބަންދު ކުރާނެ ގޮތް

16.1. ބީލަން ހުށަހަޅާނީ ބަންދު ކުރެވިފައެވެ. މިނޫންގޮތަކަށް ހުށަހަޅާ ބީލަމެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

16.2. ސިޓީ އޮފީހުގެ ބޯކްސްގައި ބީލަމުގެ ނަން ލިޔެފައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

16.3. ސިޓީ އޮފީހުގެ ކަނޑައެޅިފަރާތުން މަތީ ކައުންޓަރުގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯނު ނަމްބަރު ލިޔެފާ ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

16.4. ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅާނީ ބަންދު ކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އޮފީހުގައި ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ގޮތަށް އެޑްރެސް ކުރެވިފައެވެ.

17. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި

17.1. މި މަސައްކަތަކަށް ނުވަތަ ޚިދުމަތަކަށް އެދި ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްދީފައިވާނެއެވެ.

17.2. މި މާއްދާގެ 18.1 ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚަކީ ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ހަމަޖައްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެންމެ ފަހު ތާރީޚަކީ ވާނީ ޖެހިގެން އެންމެ އަވަހަށް އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ގަޑިއާ ސުންގަޑީގައެވެ.

17.3. އީމެއިލް އަދި ފެކްސް އިން ފޮނުވާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

18. މުއްދަތުގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަން ބަލާއި ގެނު އަމަލު ކުރާނެގޮތް:

18.1. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

(ބ) ބީލަން ހުޅުވުމާއި އިވެލުއޭޝަން ކުރުން

19. ބީލަން ހުޅުވުން

19.1. މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައި ވަނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ތަނަށް ފޮނުވާ ފަރާތެއްގެ ހާޒިރުގައި ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ތާރީޚުގައެވެ.

19.2. ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެޑްރެހުގައެވެ.

19.3. ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެއްސާފައިވާ ތާރީޚަކީ އެއްވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ ސަރުކާރުން ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ހަމަޖެއްސިއްޖެނަމަ ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ގަޑިއާ ސުންގަޑީގައެވެ.

20. ހުށަހަޅާ ބީލަމުގައިވާ ކުށެއް އިސްލާހުކުރުން

20.1. ސަރުކާރު ފައިސާއިން ބީލަންތަކުގެ ހިސާބުކުރުމުގެ މައްސަލައެއް އުފެދިއްޖެނަމަ ބީލަމުގައި މިވާ ގޮތްތަކުގެ މަތިން އިސްލާހު ކުރެވޭނެއެވެ.

20.2. ބީލަމުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދާއި ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާގެ އަދަދު ތަފާތުވާނަމަ، ރަގަމު އަދަދުކަމުގައި ބެލޭނީ ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާ އަދަދެވެ.

21. ބީލަމަށް ޤާބިލުކުރުމާއި ބީލަންތަކުގެ ޕްރެފަރެންސް ކަނޑައެޅުން

21.1. ބީލަމަށް އިވެލުއޭޝަންކުރުމުގެ ކުރިން ބިޑްޝީޓުގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވޭތޯ ބަލާނެއެވެ.

21.1.1 ބީލަން ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ފޯމެއްކަން.

21.1.2 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާ ފޯމެއްކަން

22.1.3 ބީލަމުގައިވާ އެސްޓިމޭޓްކަންބަލައި އެކަށީގެންވާ ބެޖެޓް ކަނޑައެޅުން (ޕްރެފަރެންސް)

22. ބީލަމަށް އިވެލުއޭޝަން ކުރުން

22.1. ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގެ ތެރެއިން އިވެލުއޭޝަން ކުރެވޭނީ 21.1 ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކެވެ.

23. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތް ކަނޑައެޅުން

23.1. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީ، ބީލަން ވަޒަންކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑަށް ބަލައިގެން އެންމެ މަތިން މާކްސް ލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ.

24. ވަކިވަކި ފަރާތްތަކާއި ދާއިރާތަކަށް އިސްކަންދިނުން (އުސޫލު ނަންބަރު 2022-23)

24.1. ދައުލަތުގެ އިދާރާތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ 2،500،000 (ދެ މިލިއަން ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާއާއި 5،000،000 (ފަސް މިލިއަން) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތައް ހަވާލުކުރުމުގައި، ބީލަމުގައިވާ ގޮތަށް އަމަލު ކުރަންވާނެއެވެ.

(ހ) ފާސްވި ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބުނު ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 10% (ދިހައެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ށ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތްނަމަ، ފާސްވި ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭތޯ ބަލަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން، އެ އަތޮޅަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބުނު ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) އަށް ވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އަދި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތްނަމަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ދިވެހި ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ރ) މި މާއްދާގެ (ހ) ، (ށ) އަދި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތްނަމަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

24.2 ދައުލަތުގެ އެސްޓިމޭޓުން ކުރިއަށްގެންދާ 2،500،000 (ދެ މިލިއަން ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާއަށްވުރެ ކުޑަ ޕްރޮޖެކްޓުތައް ހަވާލުކުރުމުގައި ތިރީގައިވާ ގޮތަށް އަމަލު ކުރަން ވާނެއެވެ.

(ހ) އެންމެ ކުޑަ، ކުޑަ އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތެއް ފާސްވި ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެންމެ ކުޑަ، ކުޑަ އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

(ނ) މި އަކުރުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބިޑެއް ނުލިބުނުނަމަ، ފާސްވި ބިޑުވެރިންގެ ތެރޭގައި އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ބިޑުވެރިއެއް ހިމެނޭ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ބިޑުވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓު ލިބޭ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބިޑުގެ އަގާއި، މުޅި ބިޑުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓު ލިބިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބިޑުގެ އަގުގެ ފަރަގު 10% (ދިހައެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބިޑު ހަވާލުކުރަން ނިންމަން ވާނެއެވެ.

(ރ) މި އަކުރުގެ (ހ) އަދި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބިޑުވެރިއެއް ނުލިބުނު ނަމަ، ފާސްވި ބިޑުވެރިންގެ ތެރޭގައި އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ބިޑުވެރިއެއް ހިމެނޭތޯ ބަލަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ބިޑުވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓު ލިބޭ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބިޑުގެ އަގާއި، މުޅި ބިޑުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓު ލިބިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބިޑުގެ އަގުގެ ފަރަގު 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބިޑު ހަވާލުކުރަން ނިންމަން ވާނެއެވެ.

(ބ) މި އަކުރުގެ (ހ) ، (ނ) އަދި (ރ) ގައި ބަޔާންކޮށް ނުވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބިޑުވެރިއެއް ނުލިބުނުނަމަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓު ލިބިފައިވާ ދިވެހި ފަރާތާ ބިޑު ހަވާލުކުރަން ނިންމަން ވާނެއެވެ.

(ޅ) މި އަކުރުގެ (ހ) ، (ނ) ، (ރ) އަދި (ބ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބިޑުވެރިއެއް ނުލިބުނުނަމަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓު ލިބިފައިވާ ފަރާތާ ބިޑު ހަވާލުކުރަން ނިންމަން ވާނެއެވެ.

25. ބިޑުވެރިން ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނެ މިންގަނޑު

25.1. މި އިއުލާނުގެ ބޭނުމަށް، ވަކި ސަރަހައްދަކަށް ނިސްބަތްވާ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނީ ގޮތްތައް، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައި މިވަނީއެވެ.

(ހ) ބިޑުވެރިއަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، އެ ފަރުދެއްގެ ދާއިމީ އެޑްރެސް ބަލައިގެން. ނުވަތަ؛

(ނ) ބިޑުވެރިއަކީ ފަރުދަކަށް ނޫން ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށް ބަލައިގެން.

(ނ) މި މާއްދާގެ (ށ) އާއި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަޙައްދުގެ ގޮތުގައި ބަލަންވާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

1. ބީލަންވެރިއަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، ބީލަން އިޢުލާނުކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ފަރާތް ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ދާއިމީ އެޑްރެހަށް؛ ނުވަތަ
2. ބީލަމަން އިޢުލާނުކުރި އަހަރުގެ ކުރިން ރަޖިސްޓަރީވެފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، ބީލަން އިޢުލާނުކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް؛ ނުވަތަ
3. ބީލަމަން އިޢުލާނުކުރި އަހަރުގެ ތެރޭގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް އެންމެ ފުރަތަމަ ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ރަށަށެވެ.

26. ބީލަމެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަޙައްދު ކަނޑައަޅާނެ މިންގަނޑު

26.1 މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް، ބީލަމެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަޙައްދު ކަނޑައަޅާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

(ށ) ވަކި ރަށަކަށް ނިސްބަތްކޮށް ހުޅުވައިލާ ބީލަން އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވުން.

(ނ) ވަކި ރަށަކަށް [illegible] ހުޅުވައިލާ ބީލަން އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވުން.

(ރ) އަތޮޅުތަކުގައި ގާއިމުކުރައްވައި ހުރި ދަރުމަވަތުގެ ޒިޔާރަތުން ހުޅުވައި ލާ ބީލަމެއް އެ ޒިޔާރަތް ގާއިމުކުރައްވައި ހުރި ރަށަކަށް ނިސްބަތްވުން.

(ބ) އެއް ރަށަކަށްވުރެ ގިނަ ރަށްތަކަށް ނިސްބަތްކޮށް ހުޅުވައިލާ ބީލަންތަކުގައި އެ ބީލުގައި ހިމެނޭ އަދި އެ ބީލަމުން ފައިދާކުރާ ހުރިހާ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވުން.

27. ބީލަމެއް ކެންސަލްކުރުން

27.1 އިޢުލާނާ ގުޅިގެން ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ މަޢުލޫމާތާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅައިފައިނުވާނަމަ ބީލަމެއް ބަލައިނުގަތުމުގެ އިޚްތިޔާރު ފުރިހަމަކޮށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަމެއް ބަލައިގަތުމަށްފަހުވެސް ފުރިހަމަނުވާ ބީލަމެއް ބާތިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރުވެސް ފުރިހަމަކޮށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަމެއް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކަކީ އެކަށީގެންވާ އަގުތަކެއްނޫންނަމަ ނުވަތަ އެކަށީގެންވާ އަދަދަކަށް ބީލަން ހުށަހަޅައިފައިނުވާނަމަ ބީލަމެއް ކެންސަލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މަސްއޫލިއްޔަތުގެ ފުރިހަމަކޮށް ލިބިގެންވެއެވެ.

652 8831 | info@kulhudhuffushicity.gov.mv | www.kulhudhuffushicity.gov.mv | @kfcitycouncil

28. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތް ހޮވައި، އެކަން އެންގުން

28.1. ބީލަން ކާމިޔާބުވީ ފަރާތަކާއި، ކާމިޔާބުނުވީ ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ.

29. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުން

29.1. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަށް އެކަމުގެ ލިޔުން ފޮނުވާތާ ގިނަވެގެން ބަންދުނޫން 30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތާއި ދެމެދު މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ.

29.2. 29.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ މުއްދަތުގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކުރައްވައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ.

29.3. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ފެށިޔަކަ ނުކޮށް މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ 17.19 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފިޔަވަޅުއެޅޭނެއެވެ.

(ށ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިއުރިޓީތައް

30. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ

30.1. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަން ޖެހޭނީ ކަމަށް ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނަމަ، ބަޔާންކޮށްފައިވާ އަދަދުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ އަސްލު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

30.2. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ފޯމެޓްތަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އޮންނަންވާނީ ގޮތުގެ ނަމޫނާއެއް **ޖަދުވަލު** 5 ގައި ވާނެއެވެ.

30.3. ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ބަލާ އެފަރާތްތަކުން ކާކުކަން އެނގޭނެ ފޮޓޯޖެހި ރަސްމީ ލިޔުމެއް ހިފައިގެން އަންނަންވާނެއެވެ.

30.4. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށްފަހު ބީލަން ހުށަހެޅި ފަރާތަކުން ބީލަމުން ވަކިވެއްޖެނަމަ ނުވަތަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތަށް ބީލަން ކާމިޔާބުވިކަމުގެ ލިޔުން ލިބުމަށްފަހު ބީލަން ކެންސަލް ކޮށްފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނަގާނެއެވެ.

30.5. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހެވެ.

31.1. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅައިފިނަމަ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވިދާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

31. އެޑްވާންސް ފައިސާ އަދި އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގެރެންޓީ

31.2. އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ޕްރޮކިއުމަންޓުގެ ޖުމްލަ އަގު -/250,000 (ދެލައްކަ ފަންސާސް ހާސް) ދިވެހި ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުވާނަމައެވެ.

31.3. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށްއެދި ހުށަހަޅާނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެޑްވާންސް ފައިސާއަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.4. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.5. އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ އަދަދަކަށެވެ. އަދި އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދޫކުރާ ފައިސާ މަސައްކަތް ކުރަމުންދާއިރު ނުވަތަ ޚިދުމަތް ހޯދުމުންދާއިރު ހުށަހަޅާ ބިލްތަކުން، ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގުގެ ނިސްބަތުން އުނިކުރެވޭނެއެވެ.

32. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ

32.1. ބިޑަށް ހުށަހަޅާ އަގަކީ -/500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ އަދަދެއްނަމަ ބިޑަށް ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތުން ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއްގެ އަސްލު ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

32.2. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބަލައިގަތުމަށް ބިޑަށް ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަށް ދޫވާ މުއްދަތުގެތެރޭގައި ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ނުހުށަހަޅައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތަށް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލުކުރުމަށްފަހު، އެފަރާތަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ.

32.3. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނީ ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ.

32.4. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތަކީ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން އެގްރީމަންޓުގެ މުއްދަތެވެ.

32.5. ކޮންޓްރެކްޓުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ނިމުމަށް އެ ކޮންޓްރެކްޓް ޑިފޯލްޓުވެއްޖެނަމަ، ނުވަތަ މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރަން ވަކިސާބިތުން މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ ކޮންޓްރެކްޓް ހާލަތުގައި، އެ ކޮންޓްރެކްޓާ ގުޅިގެން ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީއެއް ބަހައްޓާފައިވާނަމަ، އެ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ފައިސާ ދައުލަތަށް ނަގަންވާނެއެވެ.

33. މަސައްކަތު ހުށަހެޅުމާއި މަސައްކަތު ބެލުން

33.1. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10.45 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން "ނޮޓިފިކޭޝަން އޮފް އިންޓެންޝަން ޓު އެވޯޑް" ދީފާ ހުރިހާ ބީލަންވެރިންނަށް، އެނޮޓިފިކޭޝަން ފޮނުވާ ތާރީޚާ ޖެހިގެން އޮންނަ ދުވަހުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތެއް ދެވޭނެއެވެ. ބީލަމެއް ވަކި ފަރާތަކާ ހަވާލުކުރުމުގެ ކުރިން އެބީލަމާ ގުޅިގެން މަސައްކަތެއް އޮތްނަމަ، މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސަރަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

33.2. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތަކެއް ބެލުމަށް ހުށަހަޅަންވާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ "ބީލަން އިޢުލާންކުރި އޮފީހުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ބީލަންވެރިޔާ މަސައްކަތު ހުށަހަޅާ ފޯމް- ފުރަތަމަ މަރުޙަލާ" PR-14 ފޮނުވާށެވެ.

33.3. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތަކެއް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، މަސައްކަތު ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މަސައްކަތު ނިންމައި، މަސައްކަތު ނިންމިގޮތް ލިޔުމަކުން މަސައްކަތު ހުށަހެޅި ފަރާތަށް، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 19 ގައިވާ "ބީލަމުގެ މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސަރުގެ ޖަވާބު" PR-14 ފޯމުން ޖަވާބު ބަޔާންކޮށް އަންގާނެއެވެ.

33.4. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން، ބީލަމުގެ ކަމެއް ހިނގައިދިޔަ ގޮތާމެދު ހިތްހަމަނުޖެހިގެން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތެއް ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސަރު ބަލައި ނިންމި ގޮތާމެދު، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަންބޮޑުވުންތަކާ ކަމާގުޅޭ ހިތްހަމަނުޖެހިއްޖެނަމަ، އެމަސައްކަތެއް އަލުން ބަލައިދިނުމަށް އެދި ހުށައެޅުމުގެ ޙައްޤު، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސަރަށް މަސައްކަތު ހުށަހެޅި ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސަރުގެ ނިންމުމާ ގުޅިގެން ބީލަން ކާމިޔާބުވާ ފަރާތް ބަދަލުވާ ހާލަތުގައި، ފުރަތަމަ ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށް ވެސް ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މަސައްކަތު ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތު ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން، އަލުން ބެލުމަށް ހުށަހަޅާ މަސައްކަތެއް ހުށަހަޅާނީ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް އެޑްރެސްކޮށް މިނިސްޓްރީއަށެވެ.

(ހ) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ހުށަހަޅާފައިވާ މަސައްކަތެއް ބަލައި ނިންމުމުގައި، ތިރީގައިވާ ހާލަތްތަކުންކުރެ ހާލަތެއް އޮތްކަމަށް މަސައްކަތު ހުށަހެޅި ފަރާތަށް ގަބޫލުކުރެވުން.

(1) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް މަސައްކަތެއް ހުށަހަޅާތާ ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރ ވަކިގޮތެއް ނިންމާފައިނުވުން؛

(2) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރ މަސައްކަތު ނިންމި ގޮތާމެދު، މަސައްކަތު ހުށަހެޅި ފަރާތުން ހިތްހަމަނުޖެހުން؛

(3) ބިޑްކޮމިޓީ މަސައްކަތެއް ހުށަހަޅާފައިވަނިކޮށް އެމަސައްކަތަކަށް ޖަވާބުނުދީ، އެ ބިޑަކާ ގުޅޭ ކޮންޓްރެކްޓެއް އަމަލުކުރަން ފެށުން.

(ށ) ބިޑުގެ ކަމެއް ހިނގައިދިޔަ ގޮތް ބެލުމަށް މިނިސްޓްރީން ފުރުޞަތު ހިނދެއްގައި، އެބިޑުގެ ކަންކަން ބަލައިދިނުމަށް އެދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސް ބޭނުން މަސައްކަތު ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތު މިނިސްޓްރީން ލިބިގެންވެއެވެ.

34. ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސް ބޭނުން މަސައްކަތު އަޑުން ބެލުން

34.1 މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން މަސައްކަތު އަޑުން ބެލުމަށް ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސް ބޭނުން ހުށަހަޅާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 21 ގައިވާ ފޯމުންނެވެ.

34.2 ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސް ބޭނުން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތެއް ގަބޫލުކުރެވޭނީ، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރ އެމަސައްކަތެއް ނިންމި ދުވަހުން ފެށިގެން ނުވަތަ އެ މަސައްކަތެއް ނިންމަންޖެހޭ ދުވަހުން ފެށިގެން، ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހުށަހަޅާ މަސައްކަތްތަކެވެ.

ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސް ބޭނުން މަސައްކަތެއް ހުށަހެޅުމުން، އަންނަނިވި ކަންކަން އެބޭގެ ފަރާތުން ކުރާނެއެވެ.

(1) އެމަސައްކަތެއް ހުށަހެޅުމާއެކު، އެންމެ އަވަސް ފުރުޞަތެއްގައި، މަސައްކަތު ބަލަން ފެށުން؛ އަދި

(2) އެމަސައްކަތެއް ހުށަހެޅުމާ، ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެ މަސައްކަތެއް ނިންމައި، މަސައްކަތު ނިންމި ގޮތް، މަސައްކަތު ހުށަހެޅި ފަރާތަށް ލިޔުމަކުން އެންގުން.

34.3 ބިޑުގެ މަސައްކަތަކާ ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސް ބޭނުން ވަކި ކަމެއް ވަކި ގޮތަކަށް ނިންމައިދިނުމަށް، އެ ނިންމުމެއް ބަދަލުކުރާ ފަރާތަކުން އެ ނިންމުމާ އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރަން ތަންފީޛުކުރަންވާނެއެވެ.

35. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުގެ ނިންމުންތައް އަދުން ބުނުން

35.1. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުން ނިންމާފައިވާ ނިންމުމެއް އެބޯޑަށް އަދުން ބުނެފި، އެމައްސަލައެއް އަދުން ބުނުމަކީ މިނިސްޓަރު ހުށަހެޅުމުން، އެމައްސަލައިގެ ތަޙްޤީޤަކު ރިޢާޔަތްކުރާއިރު ތިރީގައިވާ ހާލަތްތަކުގެ ތެރެއިން ހާލަތަކަށް ފުރި ނަމަވެއެވެ.

(ހ) އެ މައްސަލަ ނިންމުމުގައި ޤާނޫނާއި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ނިންމާފައިވާކަމަށް ފެނުން؛

(ށ) މައްސަލަ ނިންމާފައިވުން އަދި ހުރި މިވެއްޖެނަމަ، އެ ހެއްކަކީ ރިޢާޔަތްކުރުމުގެ ސަބަބުން، ނުވަތަ އެ ޤަރާރުގައި އެހެން ސަބަބަކާހުރެ، ފާޅުކަން ބޮޑު ބޭއިންސާފެއް ފެންނަން އޮތުން.

36. މައްސަލަ ބަލައިނުގަތުމާއި ބިޑުގެ މަސައްކަތް އެވޯޑުކުރުން މަނާކުރުން

36.1. ދައުލަތުގެ އޮފީހަކަށް ބިޑުގެ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިގެންފިނަމަ، ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިގެންފިނަމަ، އެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުން ކުރިއަށް ގެންދާ ފަރާތަކުން، ތިރީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލުކުރަންވާނެއެވެ.

(ހ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.02 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން އެ އޮފީހަކަށް އެ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިގެންފިނަމަ، އެ މައްސަލައެއް ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް އެކަން އަންގާތާ، ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަސް ހަމަވުމުން ނޫނީ މަސައްކަތް އެއްވެސް ފަރާތަކާ ހަވާލުނުކުރެވޭނެއެވެ.

(ށ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިގެންފިނަމަ، އެމައްސަލައެއް ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް އެކަން އެންގުމަށް ނޫނީ އެއްވެސް ފަރާތަކާ މަސައްކަތް ހަވާލުނުކުރެވޭނެއެވެ.

37. ބިޑަރުންނާ ސަޕްލަޔަރުން ސަސްޕެންޑްކުރުން

37.1. ބިޑުގެ މައްސަލަތަކާ ގުޅިގެން، އެބިޑުގައި ބައިވެރިވި ފަރާތެއް ނުވަތަ ސަޕްލަޔަރުން ދައުލަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކުގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވުމަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ ދަށުން ސަސްޕެންޑްކުރާނީ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުންނެވެ.

(ހ) ބިޑުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތެއް ސަސްޕެންޑްކުރެވޭނީ، ތިރީގައި މިވާ ހާލަތްތަކުގައެވެ.

(1) ބިޑަށް ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭނެ މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތާ ޚިލާފަށް އަމަލުކުރުން؛

(2) ބިޑުގައި މަކަރާއި ހީލަތް ހެދުން؛

(3) ނަހަމަ މަންފާއެއް ލިބިގަތުމަށް ކަމާ ގުޅުންހުރި މުވައްޒަފާއެކުގައި މަސައްކަތްކުރުން (ކޮލޫސިވް)؛

(4) ބާރުގެ ބޭނުންކުރުން؛

(5) ބިރުދެއްކުން (ކޯއަރސިވް)؛

(6) ޤާނޫނާ އެއްގޮތަށް ތަހުގީގުކުރުމަށް ހުރަސްއެޅުމުގެ ޢަމަލުތައް ހިންގުން؛

(7) ބިޑުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުންފަދަ ޢަމަލެއް ހިންގުން

(ނ) އަންނަނިވި ގޮތްތަކުންކުރެ ގޮތެއް ދުށުވެރިވެއްޖެނަމަ، ދައުލަތުގެ ބިޑުތަކުގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވެވޭގޮތަށް ބިޑުދޭފަރާތެއް ސަސްޕެންޑުކުރެވޭނެއެވެ.

(1) ބިޑާ ގުޅޭގޮތުން ބިޑުގެ މަރުޙަލާގައްޔާއި ކޮންޓްރެކްޓް ކުރިއަށް ގެންދިއުމުގައި ސަރުކާރުން ލިޔުންތައް ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ މަޢުލޫމާތު ދިނުމާއި، މަޢުލޫމާތު ފޯރުކުރުން؛

(2) ބިޑުގައި އެހެން ފަރާތަކުން ބައިވެރިވުމަށް ހުރަސްއެޅުމާއި، އެހެން ފަރާތަކަށް ބިޑުން ލިބޭގޮތަށް މަގުފަހިކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުން؛

(3) ބިޑަށް ހުށަހެޅުމުގައި ޢަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތް ނޫން ގޮތްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމާއި، ބިޑުގައި ކޮރަޕްޓް، ފްރޯޑިއުލެންޓް، ކޮލޫސިވް، ކޯއަރސިވް އަދި އޮބްސްޓްރަކްޓިވް ޕްރެކްޓިސްގެ ޢަމަލު ހިންގުމާއި، ބިޑުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުމާއި، މަޢުލޫމާތުގެ ސިއްރުކަން ގެއްލޭފަދަ ޢަމަލެއް ހިންގުން؛

(4) ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތެއް ގުޅިގެން ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކެއް ގުޅިގެން އެއްބަސްވެ ވަކި ފަރާތަކަށް މަސައްކަތް ލިބޭނެގޮތަށް މަގުފަހިކުރުމަށްޓަކައި، ރާވައިގެން އެއިން ކޮންމެ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ބިޑަކީވެސް އެއްފަރާތުގެ އަސްލުފަރާތާ ނުގުޅި ހުށަހެޅި ބިޑަށްކަމަށްއެގޭ ގޮތުގައި ދެއްކުމަށްޓަކައި، އެކަށީގެންވާ ބޮޑު އަގުތަކެއް، ނުވަތަ ރާވާފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ކުޅަ އަގުތަކެއް ހުށަހެޅުން؛

(5) ވަދަވަރި ބިޑަށްކަން ދެއްކުމުގެ ގޮތުން ތަފާތު މިސްލިހުންގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ކުންފުނިތަކުގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޕާޓްނަރޝިޕެއްގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ވިޔަފާރިކުރާ އެހެން ތަނެއްގެ ނަމުގައި، އެއްފަރާތަކުން ބީލަން ހުށަހެޅުން؛

(6) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތަކުން ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބީލަމެއް އަނބުރާ ގެންދިޔުމާއި، ވަކި ފަރާތަކަށް ނަފާ ފައިދާތަކެއް ލިބޭގޮތަށް ރާވައިގެން ބީލަން ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ އެއްބަސްވުމެއްގައި ބައިވެރިވުން؛

(7) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން އަމިއްލައަށް ނުވަތަ އެހެން ބަޔަކާ ގުޅިގެން، ކޯޓުތަކުގެ ދަށުން އެކި ފަރާތްތަކުގެ މުދަލާއި ތަބައި ވާރަފިޔަކަން ނަގައިގަނެގެން މަސައްކަތްތަކުގެ ނުވަތަ ވާރަފިޔަކަން ކޮށްދިނުމަށް މަސައްކަތްތަކުގެ ނަފާ އާއިގެއްގެން އާންމުންނަށް ލިބެންވީ ފައިދާއަށް ހުރަސް ލިބުން؛

(8) ބީލަމުގެ ކޮންޓްރެކްޓުގައި ސްޓައިލްކުރުމަށް ހިންގާކުރުކުރުން، ނުވަތަ ބީޑް ވެލިޑިޓީ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވެފައިވާ ކުރައްވާ ބީލަންތަކުގައި ބީލަންޕޮތުގައި ނުވަތަ ބީލަމުގެ ހިއްސާދާރުގައި ޓެންޑަރުން ސެކިއުރިޓީ ހުށަހެޅުމަށް ބޭނުންކުރަން ޖެހޭ ޑިސްކޮލިފައިވާ ހިނދެއްގައި އެ ސެކިއުރިޓީ ހުށަހެޅުމަށް ހިންގާކުރުކުރުން؛

(9) އަމިއްލަ ބާރުގެ ދަށުގައި ނުވާކަމެއް (ފޯސްމަޖޫރުގެ ދިމާވާ ކަމެއް) ފިޔަވައިގެން ނޫން ގޮތަކަށް ކޮންޓްރެކްޓްގެ ދަށުން ކޮންމެހެން ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ފުރިހަމަކޮށް ދޫކޮށްލުން؛

(10) ކޮންޓްރެކްޓް ނުވަތަ ސަބްކޮންޓްރެކްޓް ހުށަހެޅުމުގެ ބޭނުމުގައި ތިޔާގިކުރުން ހުށަހެޅުން ފަދަ ޢަމަލެއް ހިންގުން؛

(11) ބީލަމާ ގުޅިގެން ކޮންޓްރެކްޓަރ އަމަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތް ހިލާފުވެ ޢަމަލުކުރުން. އަދި މާލިއްޔަތު މަޢުލޫމާތުގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ޢަމަލުކުރުން އަންގާ އެންގުންތަކަށް ޢަމަލުނުކުރުން؛

(12) ކޮންޓްރެކްޓާ ޚިލާފުވެ، މަސައްކަތް ވަކި ހިސާބަކަށް ގެންދިޔުމަށްފަހު، އެކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލުން؛

(13) ކޮންޓްރެކްޓުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ނުފެށި އެ ކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލުން؛

(14) ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތުން ޢަމަލުކުރުން މާލިއްޔަތު ޤަވާޢިދުގެ 10.28 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ޢަމަލުނުކުރުން؛

(15) ޕްރޮގްރާމީ ތަރައްޤީއާ ގުޅޭ މަސައްކަތްތަކުގައި އެއްބަސްވުމުގައިވާ ތާވަލާ އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދިއުން.

(ނ) މިމާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާފަދަ ކަމެއް ސާބިތުވެގެން، ބީލަމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ ސަޕްލަޔަރެއް ސަސްޕެންޑް ކުރާނަމަ ސަސްޕެންޑް ކުރާނީ ގިނަވެގެން 5 (ފަހެއް) އަހަރު ދުވަހަށެވެ. މިގޮތުން ސަސްޕެންޑް ކުރާނެ މުއްދަތު ކަނޑައަޅާނީ، ހުރަހެޅިފައިވާ މައްސަލައިގެ ކުޑަބޮޑުމިނަށާއި އެ ކަމެއްގެ ބާވަތަށް ރިއާޔަތްކޮށް، ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުންނެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 3

އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް

38. މާނަކުރުން

38.1. "މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކުރުވަން ބޭނުންވާ އިދާރާއަށެވެ.

38.2. "މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮންޓްރެކްޓުކުރުމަށް އަދި ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ.

38.3. "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބިޑުން ސްޕެކްސްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތެކެވެ.

38.4. "މަސައްކަތުގެ އަގު ނުވަތަ ކުލި" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމުން މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ނުވަތަ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ.

38.5. "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާއި، މަސައްކަތްކުރުމަށް ހަވާލުވާ ފަރާތާ ދެމެދު މަސައްކަތްކޮށްދިނުމަށްޓަކައި ގޮތުން ވެވޭ އެއްބަސްވުމަކަށެވެ.

38.6. "ކްލޯޒް ރިލޭޓިވް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާއި، ދަރިންނާއި، އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، މައިންބަފައިންނާއި، ދޮންދަރިންނާއި، އެ މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާގެ އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެ މީހާގެ މައިންބަފައިންނަށެވެ.

"ކްލޯޒް އެސޯސިއޭޓް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކާ ވިޔަފާރީގެ ހިއްސާ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ ގުޅުން އޮންނަ ފަރާތްތަކަށެވެ.

38.7. "އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރި" ބެލޭނީ ގާނޫނުގައި ބުނެފައިވާ ގާނޫނު ނަންބަރު 06-2013 (ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރީގެ ގާނޫނު) ގެ ދަށުން މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓްގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިތަކަށެވެ.

39. ވިޔަފާރިތަކުން ބަދަލުކުރުން

39.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ޝާމިލުވާ ފަރާތްތަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއް ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ އެންގުންތައް އާއްމުގޮތެއްގައި އަންގާނީ ދިވެހި ބަހުން، ލިޔުމުންނެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

39.2. އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ފޮނުވާ ލިޔުން ރައްދުކުރާނީ އަތުން ނުވަތަ ރަޖިސްޓަރީ ޕޯސްޓުން، ނުވަތަ ކަނޑައެޅިފައިވާ އީމެއިލަކުން، ޗިޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ އެޑްރެހަށެވެ.

39.3. މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރާން ބޭނުންވާ ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.

40. ތިންވަނަ ފަރާތަކާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުން

40.1. މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުރާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް އެހެންފަރާތަކާއި ހަވާލުކުރެވޭނީ ކުރިން ބޭނުންވާނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން، ވެރިފަރާތަށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅާ ހުއްދަ ހޯދަންވާނެއެވެ.

40.2. 37.1 ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެހެން ފަރާތަކާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސް ބައެއް ހަވާލުކުރިކަމުގައިވިޔަސް މަސައްކަތް ރަނގަޅު ފަރާތުން މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފުރިހަމަކުރަން ޒިންމާ އުފުލަން ވާނެއެވެ.

41. ތަކެއްޗާއި ޚިދުމަތާއި ހަވާލުވުން

41.1. އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ލިބިފައިވޭތޯ ބެލުމަށް މިއިދާރާ ހަވާލުވުމަށްފަހުއެވެ. ކޮމިޓީ ބެލުމަށްފަހު ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާކަމަށް ފާސްކަމާ އެގްރީމަންޓާ އެއްގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ލިބުނުކަމަށް ބަލާނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފަށް ޑެލިވަރީކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް/ތަކެތި އަނބުރާ ފޮނުވާލެވޭނެއެވެ.

41.2. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ތަކެތި/ޚިދުމަތް ޑެލިވަރކުރަންވާނެއެވެ

41.3. މަސައްކަތް ހަވާލުވިފަރާތުގެ ޒިންމާއެއް ނޫން ކަމެއް ނުވަތަ ޤުދުރަތީ ކާރިސާއެއް/ހާދިސާއެއް ނުވަތަ ގުނިފިޔާކަރުނާއި ގޯސްކަމުން ކުރިމަތިވެފައިވާ ޙާލަތުގައި މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށްޓަކައި އެކާރިސާއެއް/ހާދިސާއެއް ނުވަތަ އެކަމުގެ ދިގުމިނަކަށް އެދޭފަދަ (ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމާގުޅޭ ފަރާތްތަކުގެ) ލިޔުންތަކާއެކު މަސައްކަތް ނިންމަންޖެހޭ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

42. އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު

42.1. އެއްވެސް ސަބަބަކާއި ހުރެ މުއްދަތު އިތުރުކުރަން ހުށަހަޅާނަމަވެސް މުއްދަތު އިތުރުކުރަނީ "މުއްދަތު އިތުރުކުރުމުގެ އުސޫލު" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ބީލަން ކަމާބެހޭ ފަރާތުން ހުށަހަޅައިގެންނެވެ.

42.2. އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނިންމައިނުދެވޭނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ 10.71 ވަނަ މާއްދާ އެއްގޮތަށް ގޮތުގެމަތިން ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖް ކެނޑޭނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

42.3. ޖުމްލަ އަގު -/2,500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށުގެ ބިޑްތަކަށް ފައިސާ ކަނޑާނީ، ޖުމްލަ އަގު 0.005 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކުރުމުން ލިބޭ އަދަދާ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ލިބޭ އަދަދަކަށެވެ.

ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0.005*LD

CP (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް): ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު

LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް

43. ޖޫރިމަނާ ކުރުމާއި އެގްރީމަންޓް ބާތިލް ކުރުން

43.1. މަސައްކަތް ނިންމުން ފަސްވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ފައިސާ ދައްކަންޖެހިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލަށް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތް ނިންމި ފަސްވީ މުއްދަތަށާ ފައިސާ ބިލުގައިވާ އަދަދުން ކަނޑުމަށްފަހު ބާކީ ފައިސާއެވެ.

43.2. މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތަ އަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ބޮޑުވެއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކުރެވޭނެއެވެ.

43.3. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދާކަން ފާހަގަ ކުރެވިއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުންއުވައިލާކަން ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ބަޔެއް ބާތިލްކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

43.4. އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކޮށްފިނަމަ ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، އާލާތަކާއި ނިމިފައިވާ މަސައްކަތްތަކާއި، ނުނިމިހުރި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު އަގާއެކު ލިޔުން، ދެފަރާތުން އެޕްރޫވްކުރުމުގައި ސޮއިކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ހިނގާ ސައިޓުގައި ހުންނަ ކޮންޓްރެކްޓަރ ގެ ހުރިހާ ތަކެތީގެ ލިސްޓް ނަގައި އެތަކެތި ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގެންދަންވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގެ ފަހުން މިއިން އެއްޗަކަށް ދިމާވާ އެއްވެސް މަސްއޫލިއްޔަތަކާ ޒިންމާއެއް ނުވާނެއެވެ.

44. އެގްރީމަންޓް ބާތިލްކުރުން

44.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދަކާ މި އެއްބަސްވުމާއި ތަޢާރުޒުވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދެއް ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމެއްގެ ސަބަބުން މުޅި މިއެއްބަސްވުން ބާތިލުވާނެއެވެ. އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނޭގޮތްވެއްޖެނަމަ އެ މާއްދާއެއް އިސްލާހުކޮށްގެން ނަމަވެސް މި އެއްބަސްވުން އުވާނުލައި ދެފުށުންއެއްބަސްވެގެން ދެފަރާތުންވެސް އެއްބަސްވެ ޤަބޫލުކުރަމެވެ.

44.2. މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ޓެކްސްތަކާއި، ކަސްޓަމްސް ޑިއުޓީތަކާއި، އިމްޕޯޓް ލައިސަންސް ފީއެއް އަދި އެހެނިހެން ދައްކަންޖެހިއްޖެނަމަ ފީއެއް ދައްކާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

45. އެގްރިމެންޓް ކެންސަލް

45.1. މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ސޮއިކުރާ އެއްބަސްވުމަކުންނެވެ.

46. ޓެކްސް އަދި އެހެނިހެން ފީތައް

46.1. މި އެއްބަސްވުން ހިންގާނީ، އަދި ތަންފީޛުކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ޤަވާޢިދުތަކާއި އެއްގޮތަށެވެ.

47. އެއްބަސްވުމަށް ބަދަލުގެނައުން

47.1. މިއެއްބަސްވުމާއިމެދު އުފެދޭ ދެބަސްވުން ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެން ހައްލުނުކުރެވިއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސިވިލް ކޯޓަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

48. އެއްބަސްވުމަށް ހިނގާނެ ޤާނޫނު

48.1. މިއެއްބަސްވުމުގައި ނުހިމެނޭ ކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލުކުރަންވާނީ ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެންނެވެ. ހައްލުނުވެއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސިވިލް ކޯޓަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

ޖަދުވަލުތައް

ޖަދުވަލު - 1

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް

#	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް	އޮފީސް	ހުށަހެޅި ފަރާތް
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.			
.1	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް (ޖަދުވަލު 2)	✓	
.2	ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ކޮމްޕެނީ ރަޖިސްޓްރީ ސެޓްފިކެޓް (މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް އިން ދޫކޮށްފައިވާ)	✓	
.3	ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާނަމަ)	✓	
.4	ބީލަމުގައި ސްޓާފުންގެ ހުއްދަ ލިޔުން (ފޯމަށް އޭޖީ އެޓެޗްކުރި)		
.5	6.1 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ބަޔާންކުރާ ލިޔުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެލިޔުން.	✓	
.6	ކޮންޓްރެކްޓް (އެގްރީމެންޓްގެ އަދިއްލަ ކޮންޓްރެކްޓް ހުށަހަޅާ ކަމުގައި ވިޔަސް)، **ސެކްޝަން 5** ގައި ހިމެނިފައިވާ ކޮންޓްރެކްޓްގައި ހުރި ބައިތަކާ އެއް ވެސް ބަދަލެއް ނުގެނެސް ފުރިހަމަކޮށް ފޮނުވާށެވެ.)	✓	
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.			
.7	އެސް.އެމް.އީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ރަޖިސްޓަރ ކޮށްފައިވާނަމަ)	✓	
.8	ބީލަން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާގުޅުންހުރި މަސައްކަތްކުރުމުގެ ތަޖުރިބާގެ ލިޔުންތައް އަދި ޖަދުވަލު 5 ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅާފައި (ޖަދުވަލު 6 ގައި މާރކްސް ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާނަމަ)	✓	
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ އިންސާފު އެއްގޮތަށް ބީލަން ހުށަހަޅައިފައިވާނަމަ ބީލަން ކެންސަލް ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ބީލަމަށް ހުޅުވާލި ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.			
.9	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުރި މިލިސްޓްގައި ވާ ތަރުތީބުން ތަރުތީބުކޮށްފައި	✓	
.10	ސަފުހާ ނަންބަރު ޖަހާފައި (ކޮންމެ ސަފުހާގެ ތިރީގައި ކޮންމެ ސަފުހާކަން އެނގޭގޮތަށް)	✓	
.11	ސަފުހާތަކުގައި ހުރި ސޮއިކޮށްފައި	✓	
.12	ބީލަމުގެ ގަނޑުތައް ހުރި ވަކިނުވާގޮތަށް ބައިންޑްކޮށް / ހިރަސްޖަހާފައި	✓	
އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް			
.13	މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް ރިޕޯޓުގެ ކޮޕީ (ދޫކުރި ތާރީޚުން 3 މަސް ހަމަނުވާ) އަދި ޕެންޝަން ކޮމްޕްލަޔަންސް ހުށަހަޅަން ބާރުއެޅޭކަމަށްވާނަމަ ޕެންޝަން ކޮމްޕްލަޔަންސް ރިޕޯޓުގެ އަސްލު	✓	
.14	ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ބޭންކް ގެރެންޓީ ނުވަތަ ބޭންކް ޑިޕޮޒިޓް ކުރާނެ ފަރާތަކުން، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ބޭންކް ގެރެންޓީ ނުވަތަ ޑިޕޮޒިޓްގެ ކޮޕީ އަދި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރީން ލިޔުން	✓	

ޖަދުވަލު - 2

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު

1.	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު	
1.1	ޖަމްޢިއްޔާ/ވިޔަފާރީގެ ނަން	
1.2	ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު	
1.3	އެޑްރެސް	
1.4	ފޯނު ނަންބަރު	
1.5	އީމެއިލް އެޑްރެސް	
2.	ބީލަން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޖެކްޓްގެ މަޢުލޫމާތު	
2.1	ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން	ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ އުޅަނދު ބަނދަރުގައި ބޯޓު ޖެހުމުގެ މަސައްކަތް ކޮންޓްރެކްޓަރ ފަރާތެއް ހޯދުން
2.2	އިޢުލާން ނަންބަރު	(IUL)266-PR/266/2025/193
3.	ހުށަހަޅާ އަގު	
3.1	ހުށަހަޅާ އަގު	
	ޖީ.އެސް.ޓީ	
	ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަކުރުން)	
	ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން ލިޔުމަށް)	
3.2	ޑިޕޮޒިޓް މުއްދަތު (ބަންދު ދުވަސްތަކާއި ހިމަނައިގެން)	
4.	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިޤްރާރު	
4.1	މަތީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދިރާސާ މަޢުލޫމާތާއި، އެސްޕެސިފިކޭޝަންގެ ތަފާސީލާއި ރަނގަޅަށް ބެލުމަށް ފަހު، މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް މި މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން ބީލަން ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.2	އަޅުގަނޑު/ އަޅުގަނޑުމެންނަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހަވާލުކުރަން ނިންމައިފިނަމަ، 3.2 ގައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް/ ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.3	މިބީލަން ހުށަހަޅާތާ 90 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މިބީލަން ޤަބޫލުކުރެވޭނެ، އޭގައި އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން އެއްބަސްވަމެވެ. މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ފެނިގެން އަންގައިފިނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށްވެސް އެއްބަސްވަމެވެ.	
5.	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން	

ސޮއި		ތައްގަނޑު
ނަން		
މަޤާމު		
ތާރީޚު		

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޖަދުވަލު - 3

ފާއިތުވި 5 (ފަހެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައް

ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްސީލު				
#	މަސައްކަތުގެ ނަން	މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް	މަސައްކަތްނިމި އަހަރު	މަސައްކަތުގެ އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
ޖުމްލަ:				

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޖަދުވަލު - 4

ބިޑަން އިވޭލުއޭޓް ކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑު

ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ދާއިރާ	ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ގޮތުގެ ތަފްސީލު	ޕޮއިންޓްގެ އަދަދު
އަގު	ހުށަހެޅި އެންމެ ކުޑަ އަގު / ހުށަހެޅި އަގު × 90 (އަގު ކުޑަވީ ވަރަކަށް ލިބޭ ޕޮއިންޓް ގިނަވާނެއެވެ.)	90
ޑެލިވަރީ މުއްދަތު	ހުށަހެޅި އެންމެ ކުރު މުއްދަތު / ހުށަހެޅި މުއްދަތު × 10 (މުއްދަތު ބަޔާންކޮށްފައި ނުވާ ބިޑަންތަކަށް މިދާއިރާއަށް ޕޮއިންޓެއް ނުދެވޭނެއެވެ. މުއްދަތު ކުރުވަނަވަރަށް ލިބޭ ޕޮއިންޓް ގިނަވާނެއެވެ. އަދި ހުށަހަޅާފައިވާ މުއްދަތަކީ އެކަށީގެންވާ މުއްދަތަކަށްވުރެ ކުރު މުއްދަތެއްކަމަށް ބިޑު ކޮމިޓީއަށް ފާހަގަކުރެވޭނަމަ މިބައިން ކަނޑައެޅިފައިވާ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ. މުއްދަތު ޖަހާނީ ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެންނެވެ.)	10
ޖުމްލަ		100

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޖަދުވަލު 5

(ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ނަމޫނާ)

Form of Bid Security (Bank Guarantee)

WHEREAS, ………………………………………………..*[name of Bidder]* (hereinafter called "the Bidder") *[company registration number]* has submitted his Bid for the Project no……….issued by the Secretariat of Kulhudhuffushi City Council on ………………………………… …………..for construction of …………………………… …….*[name of Contract]* (hereinafter called "the Bid") under Invitation of bidders No. …………………… *[Announcement Number]*

KNOW ALL PEOPLE by these presents that We ……………………………………… *[name of Bank]* of ……… …………………… *[name of country]* having our registered office at ……………………………………………………………………………. (hereinafter called "the Bank") are bound unto …………………………..*[name of Purchaser]* (hereinafter called "the Purchaser") in the sum of *………………………………………….. for which payment well and truly to be made to the said Purchaser, the Bank binds itself, its successors, and assigns by these presents.

SEALED with the Common Seal of the said Bank this ……..day of …………….20……………..

THE CONDITIONS of this obligation are:

(1) If, after Bid opening, the Bidder withdraws his Bid during the period of Bid validity specified in the Form of Bid;

or

(2) If the Bidder having been notified of the acceptance of his Bid by the Purchaser during the period of Bid validity:

(a) fails or refuses to execute the Form of Agreement in accordance with the Instructions to Bidders, if required; or

(b) fails or refuses to furnish the Performance Security, in accordance with the Instruction to Bidders; or

(c) does not accept the correction of the Bid Price pursuant to Clause 27,

* The Bidder should insert the amount of the Guarantee in words and figures denominated in Maldivian Rufiyaa. This figure should be the same as shown in Clause 28.1 of the Instructions to Bidders.

we undertake to pay to the Purchaser up to the above amount upon receipt of his first written demand, without the Purchaser's having to substantiate his demand, provided that in his demand the Purchaser will note that the amount claimed by him is due to him owing to the occurrence of one or any of the three conditions, specifying the occurred condition or conditions.

This Guarantee will remain in force up to and including the date ……………………… days after the deadline for submission of bids as such deadline is stated in the Instructions to Bidders or as it may be extended by the Purchaser, notice of which extension(s) to the Bank is hereby waived. Any demand in respect of this Guarantee should reach the Bank not later than the above date.

DATE…………………………… SIGNATURE OF THE BANK

WITNESS ……………………… SEAL

[signature, name, and address]

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 5

ކޯޓޭޝަން ޝީޓް

#	ތަފްސީލް	އަދަދު	ރޭޓް	ޖުމްލަ
1	އުޅުނު ބަނދަރު ބޯޓާ ޖެހުން	04		
	ޖުމްލަ އަގު			
	ޖީއެސްޓީ 8%			
	ޖުމްލަ އަގު (ޖީއެސްޓީ ހިމަނައިގެން)			

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 6

މަސައްކަތާބެހޭ މައުލޫމާތު

މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް

މިއީ، ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ އުތުރު ބަނދަރުގައި ބޯސާ ޖެހުމުގެ މަސައްކަތުގެ ކުރުކޮށް ތަޢާރަފުކޮށްދީފައިވާ މައުލޫމާތު ޝީޓެކެވެ.

1. ބޯސާ ޖެހުމަށް އަޅާ ބޭސްގެ ބޮޑުމިނީ ފުޅާމިނުގައި އަދި ދިގުމިނުގައި 8 ފޫޓެވެ. އަދި އުސްމިނުގައި 8 އިންޗިއެވެ.
2. ކޮންކްރީޓް މިކްސް ރޭޝިއޯއަކީ 1:1:1.5 އެވެ. (1 ސިމެންތި 1 ހިލަފަތި 1.5 ހިލަ) . ފޯމްގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ ރިބަރ ސަޕޯޓް އެވެ. (ހިލަކުރި ބޭނުންކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ.) ބޭސް އަޅުވަން ކޮންކްރީޓްކުރުމުގެ ކުރިން ސްޓީލްވައިޔަރކަން އަންގައި މިކްސް [illegible] [illegible]. ކޮންކްރީޓް މިކްސްކުރާއިރު ބޭނުންކުރަންވާނެއެވެ. އެޑްމިކްސްޗަރގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ Durabuild DP 345 އެވެ.
3. ކޮންކްރީޓް މިކްސް ކުރަންވާނީ ކޮންކްރީޓް މެޝިނުންނެވެ. އުވައްޓާގައި ކޮންކްރީޓް މިކްސްކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ.
4. ޖެހުމަށް އަޅަންޖެހޭ ބޭސްގެ އަދަދަކީ 4 (ހަތަރެއް) އެވެ.
5. ބޭސްގައި އަޅާނީ 16 އެމް.އެމްގެ އެންކަރ ދަގަނޑު ދެފަރާތަށްވާގޮތަށް 150 މިލިމީޓަރ ދުރުމިނުގައެވެ. ދަގަނޑު އަޅާނީ 1 ނަރުބެވެ.
6. ކޮންކްރީޓް ބޭސްގެ ކޮންކްރީޓް ކަވަރގެ ގޮތުގައި 75 އެމް.އެމް ހުންނަންވާނެއެވެ.
7. ބޭސްގައި 4 ދަގަނޑު ބޯލްޓު ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. އެސް.އެސް ބޯލްޓު ހެދުމަށް ބޭނުންކުރާނީ 40 އެމް.އެމް ސްޓީލް ދަގަނޑެވެ. އެސް.އެސް ބޯލްޓު ހުންނަންވާނީ ކޮންކްރީޓްގެ ތެރެއަށް ވައްދައި، ބޭސްގެ ދަގަނޑު ނަރުބަށް ބަނދަނަގައިގެން އެއްސަވާލައެވެ. އަދި ބޭސްގެ މަތިން އިތުރު ބޯލްޓެއް 16 އެމް.އެމް ދަގަނޑު ބޭނުންކޮށްގެން ހަދައި ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.
8. ބޭސްގެ މަތީގައި ހަރުކުރާ ބޯލްޓުގެ ހުންނަންވާނީ 16 އެމް.އެމްގެ ނަޓު ވަޅު އެއްސަވާލައެވެ. އަދި ވަޅުގެ އަނބުރާލާގެން ހުންނަންވާނީ ހުރިން ބޯޓު (ބޯޓު) ހަރުކުރެވިފައެވެ. (ބޯޓުގެ ސާމްޕަލް ފޮޓޯ އެޓޭޗް ކުރެވިފައި)
9. ކޮންކްރީޓް ބޭސްތައް ފެއްސުމުގެ މަސައްކަތް ކުރަންވާނީ މަސައްކަތާ ހަވާލުވާ ފަރާތުންނެވެ.
10. ބޭސްތައް ފައްސާނީ ބަނދަރުގެ ދޮށުން ފަރާތުން ޖެޓީއާއި 120 ފޫޓުގެ ދުރަށެވެ. ބޭސްތައް ފައްސަންވީ ތަން ދުރުމިން މިމައުލޫމާތު ޝީޓާއި އެކު އެޓޭޗްކޮށްފައިވާ ޗާޓުގައި ފާހަގަކޮށްފައިވާނެއެވެ. ބޭސްތައް ފައްސާއިރު ހުންނަންވާނީ، ފަރުބަދަގެ ވެލިގަނޑުގެ އަޑީގައި ވަޅުލާފައެވެ. ވެލިގަނޑުގެ މައްޗަށް ހުންނަންވާނީ ހަމައެކަނި ބޯލްޓެވެ.

ބޯއިގެ ސާމްޕަލް ފޮޓޯ

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil